

**TOBLER FINANZ- UND TREUHAND AG
BAHNHOFSTRASSE 57
8600 DÜBENDORF**

Treuhand
Immobilienverwaltung
Inhaber: Andreas Tobler, eidg. Dipl. Buchhalter/Controller

**Checkliste für die notwendigen Unterlagen zur Erstellung der
Steuererklärung**

- Kopie der letzten Steuererklärung
- Lohnausweis(e) (Mann/Frau) resp. Bilanz und Erfolgsrechnung bei selbständig Erwerbender
- Rentenausweis(e) (AHV, IV. Pensionskasse, SUVA etc.)
- Abonnementskosten Bahn, Bus etc.
- Autospesen, Kilometer vom Wohnort bis zum Arbeitsplatz
- Auszüge aller Bank- und Postkontos (Jahresabschluss mit Jahreszins)
- Stand der Schulden/Hypothek per Ende Jahr und bezahlte Schuldzinsen
- Bestätigung über bezahlte Vorsorgebeiträge der 3. Säule
- Steuerbewertung von Liegenschaften (Eigenmietwert/Vermögenssteuerwert)
- Allfällige Mietzinseinnahmen netto, d.h. ohne Nebenkosten
- Aufstellung oder Rechnungen über Unterhalt und Renovationen von Liegenschaften
- Abrechnung Stockwerkeigentümergeinschaft inklusive Erneuerungsfond
- Steuerbewertung(en) von Lebensversicherungen per Ende Jahr
- Quittungen über Unterstützungsbeiträge an beschränkt erwerbstätige Parteien
- Quittungen von Zahlungen an im Kantonsrat vertretenen Parteien
- Quittungen über gemeinnützige Zuwendungen (sofern pro Jahr über CHF 200.00)